



**MUNICIPALIDAD DE CAA CATI**  
**HONORABLE CONCEJO DELIBERANTE**  
**GENERAL PAZ – PROVINCIA DE CORRIENTES**



**ORDENANZA N° 08-20**

**VISTO:**

El, artículos Art 71 inc. 20 de Carta Orgánica, la Ordenanza Municipal 07-2019, y;

**CONSIDERANDO:**

Que, por el momento no existe Código de Edificación Urbana, pero si un reglamento que establece un orden para efectuar las construcciones, reparaciones, reformas, y ampliaciones, de toda edificación dentro de nuestro pueblo. Siendo la Ordenanza N°07 del año 2019. Obstante la misma requiere, un artículo que establezca conceptos y definiciones técnicas que ayuden su ejecución. Por ello incorporaremos un artículo que establezca que, todas las construcciones nuevas o reformas deben respetar la línea de edificación que tendrá como referencia las esquinas de cada cuadra.

Que esta forma de construcción se debe llevar a cabo, para lograr la preservación del patrimonio arquitectónico, urbanístico y cultural, de nuestra ciudad.

Que, por ello se incorporará a la ordenanza N° 07/19, el artículo 10 bis, que contendrá la definición de línea de edificación y sus aspectos conceptuales.

**POR ELLO:**

**EL HONORABLE CONCEJO DELIBERANTE DE CAA CATI  
SANCIONA CON FUERZA DE ORDENANZA:**

Artículo 1º: INCORPORAR el siguiente texto como artículo 10 bis a la ordenanza 07/19 de Reglamento de Construcciones y Reformas que regirá en toda la jurisdicción urbana y ejidos de Caá Catí: “TODA construcción deberá respetar la Línea de edificación que es aquella a partir de la cual se materializa la construcción en el frente de una parcela, esta deberá coincidir con la línea municipal. Es decir con la línea que en el frente o los frentes de una parcela divide el dominio público del privado, tomando la línea municipal de esquina que es, aquella línea perpendicular a la bisectriz del ángulo que forman ambas líneas municipales en su intersección, y dividir el dominio público del privado.”

**Artículo 2.** Comuníquese, publíquese y archívese.-

DADO EN LA SALA DE SESIONES DEL HONORABLE CONCEJO DELIBERANTE DE CAA CATI, A LOS SEIS DIAS DEL MES DE AGOSTO DEL AÑO DOS MIL VEINTE EN LA CIUDAD DE CAA CATI, DEPARTAMENTO DE GENERAL PAZ, PROVINCIA DE CORRIENTES, REPUBLICA ARGENTINA.

**Néstor Fabián Brizuela**  
**Secretario del H.C.D**

**Héctor Arnaldo Báez**  
**Vice Intendente Municipal**